

Warszawa: Roboty dodatkowe polegające na rozbiórce i wzniesieniu fragmentu ściany sanitariatu oraz na pracach tynkarskich i malarskich mających na celu doprowadzenie wcześniej istniejących ścian do standardu nowopowstałych ścian w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80 (remont jest realizowany na podstawie umowy z Wykonawcą z dnia 21 czerwca 2013 roku o numerze ewidencyjnym 40/2013).

Numer ogłoszenia: 158305 - 2013; data zamieszczenia: 08.08.2013

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Instytut Transportu Samochodowego, ul. Jagiellońska 80, 03-301 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 8113231, faks 022 8110906 , strona internetowa www.its.home.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Instytut badawczy.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty dodatkowe polegające na rozbiórce i wzniesieniu fragmentu ściany sanitariatu oraz na pracach tynkarskich i malarskich mających na celu doprowadzenie wcześniej istniejących ścian do standardu nowopowstałych ścian w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80 (remont jest realizowany na podstawie umowy z Wykonawcą z dnia 21 czerwca 2013 roku o numerze ewidencyjnym 40/2013)..

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty dodatkowe polegające na rozbiórce i wzniesieniu fragmentu ściany sanitariatu oraz na pracach tynkarskich i malarskich mających na celu doprowadzenie wcześniej istniejących ścian do standardu nowopowstałych ścian w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80 (remont jest realizowany na podstawie umowy z Wykonawcą z dnia 21 czerwca 2013 roku o numerze ewidencyjnym 40/2013). Przedmiot zamówienia, jest elementem prac (zamówieniem dodatkowym) zmierzających do

realizacji zamówienia publicznego na wykonanie remontu części III piętra tj. sali 317, korytarza i łazienki w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową. Cena: 2 967,83 zł brutto Gwarancja: 60 miesięcy Termin realizacji dostawy: Nie wpływa na termin realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu części III piętra tj. sali 317, korytarza i łazienki w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową, realizowanego na podstawie umowy z Wykonawcą z dnia 21 czerwca 2013 roku o numerze ewidencyjnym 40/2013). Szczegółowe warunki umowy z Wykonawcą zostaną ustalone w wyniku negocjacji, które odbędą się dn. 12.08.2013r...

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.13.00-1, 45.26.25.00-6.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Zgodnie z protokołem konieczności z dnia 6.08.2013r. o numerze ewidencyjnym 2 remont III 2013, Wykonawca wykona zamówienie publiczne, którego przedmiotem są roboty dodatkowe polegające na rozbiórce i wzniesieniu fragmentu ściany sanitariatu oraz na pracach tynkarskich i malarskich mających na celu doprowadzenie wcześniej istniejących ścian do standardu nowopowstałych ścian w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80 -remont jest realizowany na podstawie umowy z Wykonawcą z dnia 21 czerwca 2013 roku o numerze ewidencyjnym 40 2013. Zgodnie z zapisem zawartym w protokole konieczności - W trakcie prac wznoszenia ścian w sanitariacie jedno z pomieszczeń sanitarnych nie wytrzymuje wymiaru zgodnego z przepisami. Aby otrzymać kabinę WC lub pomieszczenie z umywalką zgodną z przepisami. Dokonaliśmy rozbiórki pozostałego fragmentu ściany jaka została się po wcześniejszych pracach rozbiórkowych. Nowa ściana została przesunięta w kierunku korytarza o co najmniej 12 cm. Obecnie łazienka i kabina WC jest o wymiarach zgodnych z przepisami. W trakcie dalszych prac remontowych wystąpiła zdecydowana różnica między ścianami korytarza po lewej stronie ze ścianami jakie znajdują się po prawej stronie. Te remontowane po lewej stronie po

wykonaniu sztablatury są równe i gładkie. Te po prawej stronie z tynkiem cementowo-wapiennym odznaczają się znacznie pod względem równości, i gładkości. Aby cały korytarz miał jeden i ten sam wygląd i jednakową fakturę zdecydowaliśmy się, że ściany po prawej stronie zostaną wyrównane i sztablaturą doprowadzone do takiej samej jakości jak wszystkie ściany korytarza. Wszystkie ściany korytarza będą wyłożone sztablaturą. Cała powierzchnia ścian korytarza na III piętrze będzie malowana. W związku z powyższym wykonanie wskazanych robót jest niezbędna do prawidłowego wykonania zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu części III piętra tj. sali 317, korytarza i łazienki w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonanie robót dodatkowych ma znaczenie dla uniknięcia zagrożenia spękań na ścianach zważywszy na zawarte gwarancje.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

- KOWIKO Wiesław Kokoszycki Usługi Ogólnobudow, Ul. Lipowa 14, 05-430 Celestynów, kraj/woj. mazowieckie.