

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.its.waw.pl](http://www.its.waw.pl)

---

**Warszawa: Wykonanie remontu części III piętra tj. sali 317,  
korytarza i łazienki w budynku frontowym Instytutu Transportu  
Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie  
z dokumentacją projektową.**

**Numer ogłoszenia: 90483 - 2013; data zamieszczenia: 27.05.2013**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Instytut Transportu Samochodowego , ul. Jagiellońska 80, 03-301

Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 8113231, faks 022 8110906.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.its.home.pl](http://www.its.home.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Instytut badawczy.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie remontu części III piętra tj. sali 317, korytarza i łazienki w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest wykonanie remontu części III piętra tj. sali 317, korytarza i łazienki w budynku frontowym Instytutu Transportu Samochodowego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80, zgodnie z dokumentacją projektową. Remont III piętra zbiega się z wykonaniem na terenie Instytutu centrum obserwatorium. W związku z powyższym remont będzie uwzględniał zapisy rozporządzenia nr 690 dz. Ust. nr 75/2002 z późniejszymi zmianami jakie należy wziąć pod uwagę warunki jakie muszą być wykonane, aby móc prawidłowo użytkować budynek i

pomieszczenia w nim usytuowane. Remont polega na remoncie korytarza, gdzie będą wykonywane następujące prace. -roboty rozbiórkowe w postaci zdjęcia posadzki, demontaż ze ścian drzwi do pomieszczeń, -prace przy poszerzeniu otworów drzwiowych. Obecnie sa drzwi o szerokości skrzydła 80 cm. Zgodnie z e wspomnianym wcześniej rozporządzeniem nr 690 Ministra Infrastruktury nr 690 drzwi muszą mieć szerokość 90 cm. -Poszerzenie otworów drzwiowych przez wmontowanie stalowych belek nadprożowych we wcześniej wykonane bruzdy. Zastosować kątownik L75 najpierw okładając element stalowy siatką Rabitza. -Otynkowanie ościeży, -Położenie w ościeżach sztablatury, -Przygotowanie ścian korytarza do malowania, -Ściany korytarza pokryte będą celem wyrównania ścian sztablaturą, -Ściany i sufit w korytarzu będą malowane, -W korytarzu sufit podwieszany częściowo wymieniony, -Będzie położona nowa warstwa wykładziny PCV- tarkett spawany, nowa wykładzina umożliwiającą układanie na posadce różnego rodzaju ornamenty. -Pod wykładzinę należy położyć warstwę wygładzającą z masy samopoziomującej, W pokoju 317 będzie zmieniana wykładzina dywanowa. -Pod wykładzinę dywanową należy położyć warstwę samopoziomującą, -Ściany pokoju jak w korytarzu będą przygotowane do malowania, -Na ścianach i suficie pokoju położona będzie sztablatura, -Ściany i sufit będą malowane. -Modernizacja łazienki przez usytuowanie drzwi wejściowych tak dla łazienki damskiej jak również męskiej. -Roboty rozbiórkowe prawie wszystkich ścian, nawet tej oddzielającej od sąsiedniego pomieszczenia oraz urządzeń sanitarnych i innych. -Pomurowanie nowych ścianek zgodnie z przedstawionym projektem. -Otynkowanie ścian. -Montaż na poziomie ponad 200 cm okienka oraz pustaków szklanych między zespołem kabin i umywalnią w wc męskim i okienka między wc męskim i damskim. -Układanie płytek ceramicznych na ścianach do poziomu nadproży drzwi i na podłodze. - Montaż nowych drzwi z PCV o szerokości 90 cm z płytą w dolnej partii i szybą mleczną w górnej części drzwi. -Montaż drzwi drewnianych w kabinach pełnych. -Montaż urządzeń sanitarnych oraz armatur także urządzeń dodatkowych niezbędnych w tych pomieszczeniach, pojemnik na papier, do suszenia rąk Tak wygląda w bardzo skróconym wymiarze remont III pietra w budynku Instytutu Transportu Samochodowego. Należy stosować materiały dopuszczone do stosowania na rynku Polskim specjalnie oznakowane. Kolorystykę płytek na ściany i podłogę w łazience jak również wykładzin na posadzki i kolorystykę i ścian należy uzgodnić z Zamawiającym/ Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy niż 60 miesięcy. Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi na wykonane zamówienie na okres 60 miesięcy. W/w zakres robót należy wykonać zgodnie z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności z dokumentacją techniczną i zawartymi w niej załącznikami: specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacją projektową. Uwaga: Jeżeli w dokumentacji technicznej wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający

wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych technicznie w zakresie właściwości charakterystycznych dla danego rodzaju materiału. Prace towarzyszące nie objęte dokumentacją techniczną i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia: 1..Wszelkie inne prace nie objęte w SIWZ, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną i obowiązujące przepisy. Dokumentacja projektowa nie obejmuje przedmiaru robót ( ślepego kosztorysu ) - jest to dokument pomocniczy!!! Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym! Zamawiający zapewni Wykonawcom możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w terminie ustalonym uprzednio z Zamawiającym. W celu ustalenia terminu wizji lokalnej należy skierować wniosek o ustalenie terminu pocztą elektroniczną na adres: [katarzyna.wieczorek@its.waw.pl](mailto:katarzyna.wieczorek@its.waw.pl).

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.45.30.00-7.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 20.08.2013.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wadium nie jest wymagane

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania tych warunków prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ( propozycję oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ-> [www.its.waw.pl](http://www.its.waw.pl))

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca, by spełnić warunek wiedzy i doświadczenia, jest zobowiązany wykazać, że wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej co najmniej 2 roboty budowlane o wartości każdej z nich co najmniej 60 000 zł brutto, obejmujące swym zakresem wykonanie prac remontowo-budowlanych, w szczególności: -Roboty przygotowawcze 45 111 290-7 -Roboty na placu budowy-rozbiórki 45 113 000-2 -Roboty rozbiórkowe 45 110 000-1 -Roboty w zakresie usuwania gruzu 45 111 220-6 -Roboty transportowe 45 111 220-6 -Roboty murarskie 45 262 500-6 -Roboty izolacyjne wodochronne 45 260 000-7 - Roboty tynkarskie 45 410 000-4 -Roboty ziemne zmechanizowane 45 111 200-0 -Roboty izolacyjne wodochronne 45 260 000-7 -Roboty izolacyjne - termiczne 45 320 000-6 - Montaż drzwi z tworzyw sztucznych 45421124-9 -Pokrywanie podłóg i ścian 45430000-0 -Instalacja ścianek działowych 45421141-4 -Prace malarskie 45442100-8 -Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne 45330000-9 -Roboty remontowe i renowacyjne 5453000-7 -Roboty wykończeniowe 45400000-1 w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju (przedmiotu), wartości, okresu realizacji oraz nazwy inwestora (odbiorcy robót) oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. Nr 231). Ocena spełniania tego warunku prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty oświadczenia o spełnianiu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (propozycję stanowi załącznik nr 4 do SIWZ) oraz wykazu wykonanych i prawidłowo ukończonych (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) robót budowlanych (propozycję stanowi załącznik nr 6 do SIWZ) oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te roboty budowlane zostały zrealizowane należycie. Dowodem, o którym mowa powyżej jest poświadczenie lub, w przypadku zamówień na roboty budowlane - inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**
  - **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
    - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania tych

warunków prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnieniu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ( propozycję oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ-> [www.its.waw.pl](http://www.its.waw.pl))

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania tych warunków prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnieniu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ( propozycję oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ-> [www.its.waw.pl](http://www.its.waw.pl))

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania tych warunków prowadzona będzie na podstawie, załączonego do oferty, oświadczenia o spełnieniu warunków dotyczących udziału w przedmiotowym postępowaniu o zakresie zgodnym z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ( propozycję oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ-> [www.its.waw.pl](http://www.its.waw.pl))

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

-Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty wynagrodzenia, o której mowa w §9 ust 1 umowy, w przypadku zmiany stawki podatku VAT o kwotę wynikającą z nowej zmienionej stawki podatku VAT. Zmiana kwot odnosi się do faktur, które zostaną wystawione po wejściu w życie zmienionej ustawy skutkującej zmianą kwoty podatku VAT . -Istotne zmiany do umowy w stosunku do treści wybranej oferty są możliwe jeżeli będą korzystne technologicznie lub finansowo dla Zamawiającego, np. w trakcie wykonywania robót pojawią się na rynku nowe, nowocześniejsze, lub o wyższych parametrach użytkowych urządzenia lub technologie, które lepiej będą zaspokajać potrzeby Zamawiającego lub gdy podczas wykonywania zamówienia pojawiły się okoliczności, których w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej nie można było przewidzieć i jednocześnie powodują one, że wykonanie robót budowlanych zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiłoby wadę w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu. -Zmiany do umowy mogą dotyczyć terminu wykonania zamówienia: jeżeli wykonie zamówienia dodatkowego wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego lub na skutek okoliczności wynikających z tzw. siły wyższej.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.its.waw.pl](http://www.its.waw.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Instytut Transportu Samochodowego ul. Jagiellońska 80 03-301 Warszawa pokój nr 226.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 12.06.2013 godzina 12:00, miejsce: Instytut Transportu Samochodowego ul. Jagiellońska 80 03-301 Warszawa pokój nr 114 (sekretariat).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie