

**Warszawa: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej zagospodarowania terenu wokół stacji - drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu wokół stacji diagnostycznej obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80.**

**Numer ogłoszenia: 68975 - 2012; data zamieszczenia: 26.03.2012**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Dostawy**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Instytut Transportu Samochodowego, ul. Jagiellońska 80, 03-301 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 8113231, faks 022 8110906.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: jednostka badawczo-rozwojowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej zagospodarowania terenu wokół stacji - drogi, odwodnienie i oświetlenie terenu wokół stacji diagnostycznej obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80..

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Dostawy.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu wykonawczego dotyczącego robót w zakresie instalacji budowlanych-kanalizacja, odwodnienie terenu, instalacje elektryczne, oświetlenie zewnętrzne, oraz robót związanych z zagospodarowaniem terenu-drogi dojazdowe, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami- MPWiK, RWE Stoen, służącego realizacji robót budowlanych związanych z budową stacji diagnostycznej na terenie działki o nr ew. 9 w obrębie 4-18-09, położonej przy ul. Jagiellońskiej 80 w Warszawie. Projekt wykonawczy, będący przedmiotem umowy, będzie uzupełniał i uszczegóławiał projekt

budowlany zatwierdzony w decyzji Prezydenta M. St. Warszawy nr 49/2007 z dnia 1 marca 2007 roku o pozwoleniu na budowę i zatwierdzeniu projektu budowlanego stacji diagnostycznej, zmienionej następnie decyzją Prezydenta M. St. Warszawy nr 32/2011 z dnia 8 marca 2011 roku. Zakres projektu wykonawczego obejmuje w szczególności: mapy do celów projektowych i mapa numeryczna do uzgodnień w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Projektowej, projekt drogowy budowlano-wykonawczy wraz z wypoziomowaniem terenu, opisem technicznym, rysunkami, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oświadczeniami projektantów oraz sprawdzeniem projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego, projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji, odwodnienia terenu wraz z warunkami wydanymi przez MPWiK odbioru wód opadowych, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz sprawdzeniem projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego, projekt budowlano-wykonawczy oświetlenia zewnętrznego zaprojektowanego w projekcie budowlanym zagospodarowania działki wraz z planem bezpieczeństwa i ochrony oraz sprawdzeniem projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego, kosztorysy ślepy i inwestorski robót drogowych, instalacji elektrycznej i instalacji kanalizacyjnej, specyfikacje wykonania i odbioru robót drogowych, kanalizacji i elektryczności. Wykonawca projektu wykonawczego zobowiązuje się do: zapewnienia obsługi geodezyjnej ZUDP, dokonania w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego przez Zamawiającego upoważnienia, wszelkich uzgodnień z MPWiK oraz ewentualnie z RWE Stoen (jeżeli dokonanie uzgodnień z RWE Stoen będzie konieczne) w zakresie umożliwiającym należyte opracowanie projektu wykonawczego, znalezienia możliwości podłączenia instalacji stacji do kanalizacji odwodnieniowej wykonywanej, jeśli to poprawi działanie kanalizacji, dokonania w imieniu Zamawiającego uzgodnień dokumentacji z rzeczoznawcą P-POŻ, a także Państwową Inspekcją Sanitarną i BHP, jeśli uzgodnienia te będą konieczne, zapewnienia obsługi inwestorskiej, uzgadniania z Zamawiającym wszelkich kwestii związanych z opracowaniem projektu wykonawczego..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.00.00-2.**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

### III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:  
nie

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08.03.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- P.P.U.H. ROMAR s.c., ul. Szobera 10, 01-318 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 4984083,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- Cena wybranej oferty: 49254,12
- Oferta z najniższą ceną: 49254,12 / Oferta z najwyższą ceną: 49254,12
- Waluta: PLN.

## **ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Opracowanie projektu budowlanego jest jednym z warunków wydania pozwolenia na budowę. Arch. M. Marian Staniec jest twórcą projektu budowlanego na podstawie, którego została wydana decyzja pozwolenie na budowę nr 49/2007 oraz decyzja pozwolenie na budowę nr 32/2011, Wykonując zlecenie, którego przedmiotem było opracowanie projektu budowlanego architekt nie przeniósł majątkowych praw

autorskich na Zamawiającego. Z uwagi na powyższe w/w architekt jest jedyną osobą, która ma prawo do wykonania usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej zagospodarowania terenu wokół stacji diagnostycznej obecnie realizowanej na terenie działki nr 9 mieszczącej się w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 80 na podstawie decyzji pozwolenie na budowę nr 49/2007 oraz decyzji pozwolenie na budowę nr 32/2011, a stanowiącej uszczegółowienie opracowanego wcześniej projektu budowlanego. Zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, nabycie od twórcy egzemplarza projektu architektonicznego lub architektoniczno-urbanistycznego obejmuje prawo zastosowania go tylko do jednej budowy. Natomiast zgodnie z art. 2 ust. 2 w/w ustawy rozporządzenie i korzystanie z opracowania zależy od zezwolenia twórcy utworu pierwotnego (prawo zależne), chyba że autorskie prawa majątkowe do utworu pierwotnego wygasły. W takiej sytuacji projektant zachowuje więc prawa majątkowe do projektu, jak też prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Zgodnie z powyższym, usługa może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę, z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych, wynikających z odrębnych przepisów.